

СЛОВО

18 сентября 2018 г. ВТОРНИК № 170 (12373) Газета издается с 4 июля 1920 года

16+

Цена 10 руб.

ОТПРАЗДНОВАЛИ

Столица Северной Осетии масштабно отпраздновала День республики и 234-летие Владикавказа.



С раннего утра вдоль центрального проспекта города и Парка культуры и отдыха прошли массовые гуляния, а на набережной реки Терек состоялся уже традиционный пятый фестиваль осетинских пирогов.

Всего к празднованию в городе было организовано более 60 различных развлекательных площадок. Праздничные шатры развернули местные производители, национальные общества, учебные заведе-

ния. Все желающие могли принять участие в конкурсах, мастер-классах, интерактивных играх, а также посмотреть выступления творческих коллективов. А для любителей вкусно поесть, прямо в центре Владикавказа стояли мангалы, где жарили шашлыки.

День республики и День города торжественно стартовал пятым фестивалем осетинских пирогов. В ходе празднования гостям предлагалось не только попробовать испечь пирог, но и узнать об истории и традициях осетинского на-

рода. Свое мастерство в приготовлении главных осетинских блюд продемонстрировали участники, приехавшие из всех районов республики.

Помимо этого, в рамках фестиваля проходила выставка, в которой принимали участие все средние специальные учебные заведения республики. Организатором фестиваля выступил Владикавказский торгово-экономический техникум.

ПРОДОЛЖЕНИЕ НА СТР. 3

ДЕТИ ЧУКОТКИ ПОЗДРАВИЛИ ОСЕТИЮ

Школьники самого восточного населенного пункта России - село Уэлен - первыми поздравили Осетию с Днем республики.

Собравшись на центральной площади села, с осетинским и чукотским флагами в руках, учащиеся школы Уэлена поздравили жителей Северной Осетии такими словами: "Уэлен поздравляет Осетию с Днем республики! Ура! Ура! Ура!"

"Участники мероприятий, которые проводит клуб, в основном дети разных отдаленных уголков России, а не городов. Среди них с недавних пор и учащиеся школы села Уэлен, активно принимающие участие в мероприятиях", - сказал руководитель Патриотического клуба "Родина" Тимур Карданов.

"Чукотские дети с большим удо-

вольствием принимают участие в мероприятиях клуба, трое стали победителями Всероссийской выставки-конкурса детского рисунка, посвященного Дню республики, открываемого официально в Дигоре", - пояснил представитель Патриотического клуба "Родина" в Чукотке Алексей Эйнес.

Чукотские дети планируют в следующем году посетить Осетию. Для этого отбор будет проведен по результатам не только итоговых оценок успеваемости, но и участия в мероприятиях, проводимых Патриотическим клубом "Родина".

ТИМУР КАРДАНОВ

ДЕЛО ГАГИЕВА ОТПРАВИЛИ В МОСКВУ

Уголовное дело в отношении 12 членов банды, которых обвиняют в совершении большого количества жестоких преступлений, будут рассматривать не в Северной Осетии, а в Москве.

Решением Верховного суда РФ 14 сентября оно перенаправлено в Московский окружной военный суд.

Верховный суд принял такое решение, исходя из соображений безопасности участников судебного процесса, которым поступают угрозы, пишет Российское агентство правовой и судебной информации.

В свою очередь адвокаты подсудимых считают, что направление уголовного дела на рассмотрение в военный суд ничем не оправдано, ведь никто из подсудимых не являлся сотрудником какого-либо силового ведомства.

Напомним, организованное Асланом Гагиевым преступное сообщество со-

вершало убийства и покушения на убийство на территории Северного Кавказа и Московской области. Членов банды обвиняют в бандитизме, похищении людей, посягательстве на жизнь сотрудников правоохранительных органов и незаконном обороте оружия и боеприпасов.

Среди преступлений, которые совершили члены ОПГ на территории Северной Осетии, убийство мэра Владикавказа Виталия Караева, вице-премьера Северной Осетии Казбека Гагиева и его водителя Владимира Гасиева. От их рук погибли начальник УБОП МВД по РСО-Алания Марк Мецаев, начальник отдела уголовного розыска Виталий Чельдиев.

СОБ. ИНФ.

ДОВЕРИЛИ КУЛЬТУРНОЕ НАСЛЕДИЕ

Определен подрядчик для проведения капитального ремонта кровли домов, отнесенных к объектам культурного наследия.

В рамках реализации республиканской программы капитального ремонта многоквартирных домов проходит замена кровли на пяти объектах, признанных культурным наследием и расположенных во Владикавказе.

К выполнению работ на объектах, признанных культурным наследием, допускаются лишь организации, которые имеют лицензию на профильные работы на данных объектах. В реестре квалифицированных подрядных организаций Северной Осетии по данному направлению состояли только три организации, поэтому фонду особо выбирать не пришлось. По результатам конкурса право ремонта в этих домах получила организация ООО «Куырдадз». Но, приступив к работе, указанная фирма нарушила условия договора. В соответствии с требованиями 615 федерального постановления, Фондом капремонта были применены соответствующие меры, а именно: в одностороннем порядке расторгнут договор. Организация заблаговременно была об этом уведомлена, - отметила и.о. генерального директора Фонда капитального ремонта Зарина Батагова.

2 августа 2018 года Управлением федеральной антимонопольной службы данная организация внесена в общероссийский реестр

недобросовестных подрядных организаций. Это влечет за собой отстранение от участия в конкурсных процедурах в течение трех лет.

Подрядная организация успела начать ремонтные работы на трех объектах. Соответственно, уход строителей с рабочего места вызвал волнение у собственников жилья. Под контролем министерства Фонд капремонта провел все необходимые работы для того, чтобы жители не почувствовали никаких неудобств. На сегодняшний день обстановка следующая: проведена повторная конкурсная процедура, определена подрядная организация, проходит работа по заключению контракта, после подписания всех необходимых документов строители зайдут на объект. На данный момент фирма занимается закупом и доставкой необходимых строительных материалов, - заявил министр ЖКХ, топлива и энергетики РСО-А Альберт Сокуров.

Министр совместно с технадзором фонда следит за прохождением работ на данных объектах, которые должны быть завершены по истечении 60 дней с даты подписания контракта. Проходят регулярные встречи с жителями, проживающими по этим адресам, на которых Альберт Сокуров призывает обращаться к нему напрямую при возникновении каких-то замечаний в работе.

ПРЕСС-СЛУЖБА
МИНИСТЕРСТВА ЖКХ СЕВЕРНОЙ ОСЕТИИ

ЕГЭ ПО РУССКОМУ ЯЗЫКУ НЕ УСЛОЖНЯТ

Усложнение экзаменов по русскому языку в 9-х и 11-х классах не планируется. Об этом в пятницу на Всероссийской встрече с родителями сообщил глава Рособнадзора Сергей Кравцов.

"Что касается русского языка, то... никаких усложнений в экзаменах не планируется. Ни в 9-м классе, ни в 11-м классе," - сказал Кравцов, отвечая на вопрос одного из участников встречи о том, с чем связано усложнение Государственной итоговой аттестации по русскому языку.

Глава Рособнадзора добавил, что результаты Единого государственного экзамена действуют четыре года, поэтому менять уровень сложности нельзя, "важна стабильность в проведении ЕГЭ".

"Единственное, что дополняется, это устная часть, собеседование при допуске к аттестации в 9-х классах. Не думаю, что это усложнение. Это, наоборот, возможность оценить устную речь," - добавил Кравцов.

Кроме этого, директор Федерального института педагогических измерений Оксана Решетникова добавила, в ЕГЭ по русскому языку есть важное изменение.

"Оно (изменение) носит штатный характер... В этом году мы отказались от аргументации мнения с опорой на литературный материал в сочинении по русскому языку и перешли к так называемому функциональному чтению, смысловому чтению, когда текст, который попадет на экзамене каждого участника, вот именно с этим текстом нужно будет работать, именно к нему нужно будет выражать свое отношение, искать аргументы по своим позициям внутри этого текста без домашних заготовок," - сообщила Решетникова.

СОБ. ИНФ.

МАСТЕРА ВЫСТАВЯТСЯ В "ШКОЛЕ МАСТЕРСТВА"

18 сентября в 16.00 в Выставочном зале Союза художников РСО-Алания состоится открытие выставки "Школа мастерства".

Произведения, представленные в экспозиции, созданы художниками разных поколений в период их обучения в различных образовательных учреждениях бывшего СССР и России. Выставка включает около 130 работ 45 авторов в жанрах живописи, графики, скульптуры. Участники демонстрируют как творческие студенческие работы, так и учебные постановки. Здесь представлены ранние работы членов Союза художников Осетии, созданные в 60-х, 70-х, 80-х гг. XX в. Произведения Жоржа Гасинова, Магреса Келехсаева, Михаила Дзбоева, Ивана Нестеренко, Юрия Бигаева, Таймураза Айларова,

Евгения Шугаева, Валентины Третьяковой и других отражают дух и веяния ушедшей эпохи.

Пейзажи и натюрморты, сюжеты из мифов и преданий, герои исторических событий и войн и обычные современники художников нашли свое воплощение в работах Юрия Кцоева, Аслана Кучиева, Фатимы Цаллаговой, Софьи Кодоевой-Пироевой, Анжелы Джидзаловой, Владимира Царахова, Натальи Юрковой других.

Выставка дает возможность зрителю увидеть этапы развития осетинского изобразительного искусства до наших дней.

СОБ. ИНФ.

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО НЕ ТРЕБУЕТСЯ! ИЗМЕНЕНИЯ В ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВЕ

4 августа 2018 года вступил в силу ряд изменений, теперь в соответствии с законом №340-ФЗ прекращена выдача разрешений на строительство для объектов ИЖС, а также для жилых и садовых домов на садовом земельном участке. Заменой данного документа будет уведомление о начале строительства. Уведомление об окончании строительства заменит разрешение о вводе в эксплуатацию. Новый документ - уведомление о начале строительства, теперь необходимо направлять в орган местного самоуправления.

После направления уведомления о начале строительства орган местного самоуправления в срок до семи рабочих дней проверяет соответствие планируемого объекта строительства градостроительным нормам и направляет либо уведомление о соответствии, либо о несоответствии (в соответствии с ст. 51.1 п.7 ГрК РФ).

Если в течение семи рабочих дней администрация направляет уведомление о соответствии либо не направляет ничего, уведомление считается согласованным (ст.51.1 п.13 ГрК РФ).

По окончании строительства застройщик в течение месяца направляет в орган местного самоуправления уведомление об окончании строительства с приложением госпошлины за регистрацию и техническим планом (в соответствии с ст. 55 п.16 ГрК РФ).

Орган местного самоуправления в течение семи рабочих дней проводит проверку построенного объекта (возможен натурный осмотр) и направляет застройщику уведомление о соответствии либо несоответствии (в соответствии с ст. 55 п.19 ГрК РФ), а также направляет поданные застройщиком документы в орган регистрации прав в случае отсутствия несоответствий (в соответствии с ст.19 п.1.2. 218-ФЗ).

В случае если строительство уже начато (закончено) правообладатель земельного участка направляет уве-

домление о начале строительства (вместо получения разрешения на строительство), проходит проверку соответствия планируемого объекта и далее направляет уведомление об окончании строительства (ст. 16 п. 5 340-ФЗ).

Разрешение на строительство, выданное до 04.08.2018, считается действительным, и уведомление о начале строительства в данном случае не требуется.

До 01.03.2020 не требуется получать (представлять) разрешение на ввод объекта ИЖС в эксплуатацию (ФЗ от 29.12.2004 N 191-ФЗ).

Для строений, построенных на участках для ведения садоводства и дачного хозяйства, направление уведомления не требуется до 1 марта 2019 (ст. 16 п. 7 340-ФЗ).

Также внесены небольшие изменения в части допустимых параметров строительства: объект индивидуального жилищного строительства (отдельно стоящее здание) с количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, и не предназначено для раздела на самостоятельные объекты недвижимости (в соответствии с ст. 1 п. 39 340-ФЗ).

Образец уведомления:

Я, ФИО, проживающий там-то, паспорт №, владею земельным участком (адрес) с таким-то кадастровым номером на таком-то праве (аренды, собственности, безвозмездного пользования и др.), разрешенное использование участка - такое-то (например: ЛПХ, ИЖС, ведение садоводства) намерен построить на нем индивидуальный жилой дом (садовый дом) размером _ на _ м. из 2-х (3-х) этажей высотой _ метров (теперь разрешается аж до 20 м.). Данный дом для раздела на самостоятельные объекты недвижимости не предназначен. О чем уведомляю (ставлю в известность) администрацию в соответствии с Федеральным законом № 340-ФЗ от 03.08.2018 г.

Предлагаю направить на мой почтовый адрес (или на мою электронную почту) уведомление о соответствии моего дома установленным законодательством параметрам для его строительства в соответствии со статьей 51.1 Градостроительного кодекса РФ.

С уважением... (ФИО, подпись, дата).

НАДУМАННЫЕ ОБВИНЕНИЯ

В Цхинвале прокомментировали действия Интерпола, который объявил в международный розыск двух граждан Южной Осетии.

Обвинения в адрес двух граждан Южной Осетии, которые в четверг были объявлены в международный розыск по линии Интерпола, - надуманные и не подкреплены никакими доказательствами, заявил руководитель югоосетинской делегации на встречах в формате МПРИ Егор Кочиев. Интерпол накануне объявил в розыск двух граждан Южной Осетии - Давида Гурциева и Алика Табоева, которых Тбилиси обвиняет в причастности к смерти своего гражданина Арчила Татунашвили.

В пятницу утром в районе села Эргнети должна была пройти очередная встреча в формате Механизмов по предотвращению и реагированию на инциденты (МПРИ). Однако участники так и не перешли к обсуждению повестки дня, поскольку югоосетинская делегация в знак протеста покинула встречу.

"Накануне в полночь поступила информация о том, что власти Грузии объявили двоих граждан Южной Осетии в международный розыск в связи с "делом Татунашвили". Мы восприняли это как проявление деструктивной политики — надуманные обвинения, не основанные ни на чем", — прокомментировал ситуацию Кочиев.



В начале встречи, как рассказал Кочиев, югоосетинская делегация попросила убрать из повестки дня во-

просы по Татунашвили и Башарули, но позиция Южной Осетии была проигнорирована. В знак протеста представители Южной Осетии покинули заседание.

"Мы предложили провести встречу 8 ноября, но ответа от грузинской стороны еще не получили. Надеемся, что после президентских выборов

грузинская сторона будет подходить к составлению повестки дня более конструктивно", — добавил он.

Татунашвили в феврале был задержан правоохранительными органами Южной Осетии в поселке Ленингор по подозрению в разведывательно-диверсионной деятельности и причастности к убийствам мирных жителей в августе 2008 года.

При попытке побега силовики были вынуждены применить к Татунашвили физическую силу, в результате чего он скатился по лестнице. Позже он был доставлен в республиканскую больницу, где через два часа скончался.

Тело Татунашвили во второй половине марта было передано грузинской стороне. В середине июня прокуратура Грузии заочно обвинила представителей правоохранительных органов Южной Осетии Гурциева и Табоева в незаконном лишении свободы и содействии пыткам.

ЯН ГАБАРАЕВ
SPUTNIK ЮЖНАЯ ОСЕТИЯ

ОТПРАЗДНОВАЛИ

ПРОДОЛЖЕНИЕ. НАЧАЛО НА СТР. 1

Фестиваль посетил Глава республики Вячеслав Битаров, он обошел все площадки, пообщался с участниками фестиваля и пожелал каждому успехов в дальнейшей деятельности.

"Три пирога для нас - не просто блюдо на столе. С тремя пирогами и чашей осетинского пива мы возносим молитву Всевышнему. Дай Бог, чтобы на наших столах всегда были три пирога, и мы могли собираться по таким замечательным поводам", - подчеркнул Глава республики.

Фестиваль проходил на набережной реки Терек. В этом году впервые в программу праздника включили и приготовление осетинского пива. Таким образом, в рамках фестиваля состоялся городской отборочный этап конкурса осетинского пива.

Республиканский флешмоб

Основные торжества прошли на проспекте Мира, где был дан старт празднику республиканского флешмоба.

Около 300 школьников и студентов в цветах российского и осетинского триколоров пешком прошли через весь проспект Мира под национальную музыку. Стоит отметить, что такой флешмоб прошел впервые и одновременно во всех районах республики.

Заключительным моментом флешмоба стала фотография участников шествия с руководством республики.

"Город дружбы"

Очень яркой и красочной в День республики и День города была площадка Владикавказского центрального парка.

Начиная с главного входа, по аллеям раскинулись шатры национально-культурных обществ с тематическими названиями: "Кавказский дворик", "Славянская слобода", "Восточный базар", "Многоголосый хоровод", посетив которые, можно было познакомиться с культурой, традициями, обычаями народов

многонациональной Осетии, посмотреть замечательный пятчасовой концерт - выступления представителей всех национально-культурных обществ, центров республики, отдельных исполнителей и целых коллективов.

В праздничных мероприятиях приняли участие более 20 национальных обществ, проживающих в Северной Осетии. Все они широко представили свою самобытность и культуру, а также предложили посетителям попробовать блюда национальной кухни. Также жителям представилась возможность получить рецепты их приготовления из первых рук искусных хозяюшек.

Выставка районов

Особым местом презентационной зоны на проспекте Мира стала выставка достижений всех восьми районов республики. На своих площадках они представили блюда национальной кухни, осетинские сувениры. У каждого района была своя фотозона с элементами национального быта. В своих шатрах представители каждого района встречали жителей в национальных костюмах и с осетинскими танцами.

Очень ярко представил свою экспозицию Моздокский район. Не заметить огромную надпись "Я люблю тебя, Моздок" было невозможно. На фоне мог сфотографироваться любой желающий, она привлекла наибольшее внимание. Кроме того, моздокчанами были представлены целые театральные декорации с импровизированным сеновалом с массой овощей и фруктов, где также можно было сфотографироваться.

"На фестивале я представила свои куклы, которые делаю сама. На такое мероприятие приехала впервые. С нами приехала большая делегация с моздокского Дома культуры. С собой мы привезли и моздокский тюль, и предметы декоративно-прикладного искусства, а также фрукты, овощи и хорошее настроение", - поделилась с газетой жительница Моздока Фатима Акиева.

Дети в роли мультипликаторов

Специально для детей организаторы праздника подготовили множество площадок, где дети могли попробовать себя в роли художников, мультипликаторов и даже гончаров, также была возможность бесплатно заказать свой портрет у студентов факультета искусств СОГУ и поучиться у студентов Медицинской академии оказанию первой помощи.

Свою площадку для детей представила начинающий мультипликатор Анжела Коцова: "Моя площадка - мультипликация, здесь дети учились снимать свои собственные фильмы. Они работали с бумагой, с пластилином. Знакомились с техникой - фотоаппаратом, штативом и пробовали себя в качестве режиссеров, сценаристов и мультипликаторов. У нас получился короткометражный мультфильм, где была задействована и пластилиновая, и бумажная анимация".

Не забыли и о маленьких модницах: юные модели поучаствовали в фестивале мод, где продемонстрировали на подиуме одежду местных дизайнеров, а также коллекции магазинов детской одежды.

Фестиваль ретро-автомобилей

В рамках празднования Дня города и Дня республики на проспекте открылся фестиваль ретро-автомобилей. Жители Владикавказа смогли увидеть одиннадцать советских и иностранных ретро-автомобилей. Особый интерес у горожан, особенно у детей, вызвал грузовой автомобиль военных времен.

"Воскресный книжный уголок"

На проспекте Мира также прошел книжный фестиваль, на площадке кото-

рого работал "читающий трамвай". Всем желающим предлагалось не традиционно прокатиться на нем, а просто посидеть и почитать книги и журналы.

Кроме того, Комитет по делам печати и массовых коммуникаций Северной Осетии организовал книжную ярмарку "Воскресный книжный уголок". На ярмарке присутствовали крупнейшие издательства республики: "Ир", "Сем", "Респект", СОИГСИ. Издательства представили широкий ассортимент литературы по сниженным ценам.

В ярмарке также участвовали литературно-художественные журналы "Дарьял", "Ираф", "Ногдзау".

Гостями ярмарки стали тысячи жителей и гостей республики, среди которых участники форума "Народы мира".

Праздничный концерт и пиротехническое шоу

Финальным аккордом народных гуляний стал вечерний праздничный концерт.

Многочисленным гостям была представлена праздничная концертная программа, в которой приняли участие любимые горожанами артисты. Собравшихся зрителей поздравили звезды осетинской и российской эстрады.

Особым гостем праздника стал Леонид Агутин, которого зрители ждали с большим интересом. По традиции Олег Тайсаев, Ильшат Шабаев, сестры Царикаевы, группа "Сила звука" и другие звезды осетинской эстрады поздравили жителей Осетии и исполнили свои хиты.

Кульминацией праздника стало красочное пиротехническое шоу, которое осетинский зритель увидел впервые. Небо над Владикавказом озарили тысячи огней.

Всего праздничные гуляния, посвященные празднованию Дня республики и Дня города Владикавказа, посетили более 20 тысяч человек.

ФАТИМА ЦОРАЕВА
ФОТОРЕПОРТАЖ НА СТР. 4

ОТПРАЗДНОВАЛИ

Текст на стр. 1, 3



ДЕДУШКА С ПЕРСИКАМИ

Фрукты садового из североосетинского села Нарт теснят на рынке грузинские и армянские. Родные - дешевле, а от дерева до стола всего несколько часов. Удивительно, но в такой успех никто не верил.



Эту идею сравнивали с выращиванием цветов в пустыне, но Ахсарбек Болатаев продолжал закладывать свой персиковый сад. Спустя несколько лет соседи перестали крутить пальцем у виска. Теперь его фрукты едят не только родные внуки, но и тысячи жителей Северной Осетии, а односельчане выстраиваются в очередь за саженцами.

"Ничего не растет, только кукуруза и картофель"

В североосетинском селении Нарт живет полторы тысячи человек, в нем триста семьдесят дворов и всего три улицы. Дом садовода Ахсарбека Болатаева - на самой дальней. - В 1991 году тут были полуразвалившаяся хибара и участок земли, - говорит он. - Именно из-за большой территории я решил купить этот дом. Знал, если есть земля, семья голодать не будет. В Северную Осетию профессиональный строитель с семьей приехали из Грузии после распада Советского Союза. Бежали от накалявшейся обстановки, взяв лишь самое необходимое. В Закавказье осталось почти все имущество и несколько гектаров с плодоносящими деревьями. - Вместе с нами в Осетию хлынули тысячи беженцев. Недвижимость подорожала. За 47 соток в Нарте я заплатил 60 тысяч рублей. Немалые деньги по тем временам. Через пару лет Ахсарбек возвел на участке дом. А на оставшейся территории разбил персиковый сад.

- Я родился в Кахетии. Там, в Грузии, у нас росло все. Хоть палку в землю сунь, она пустит корни. Местные меня убеждали, что здесь неплодородные

земли, мол ничего не растет, только кукуруза и картофель. И правда, у людей не было фруктовых деревьев. А если они росли, на них почти не было плодов. Ахсарбек поступил по-своему: посадил все, что выращивал по ту сторону Большого Кавказского хребта. Через несколько месяцев в огород к нему потянулись любопытные соседи. Со своего участка аграрий собрал урожай баклажанов, моркови, помидоров и огурцов. - Соседи приходили как на экскурсию, - улыбается Ахсарбек. - Некоторые впервые в жизни увидели синенькие. Кто-то даже удивлялся, что они, оказывается, не на деревьях растут. Я не шучу. Тогда же появились первые двадцать персиковых деревьев. Агроэксперимент принес сомнительные плоды.

- На третий год деревья дали урожай, - говорит садовод. - Тогда я понял, что для персиков здесь благодатная почва. Но сами фрукты меня разочаровали. Получилось, как в интернет-меме - "ожидание и реальность". При покупке на упаковке каждого саженца была фотография с крупными аппетитными персиками. На деле фрукты оказались сродни кормовым. Саженцы у незнакомцев Ахсарбек решил впредь не покупать. Старые деревья пришлось пустить "под нож". В 2008 году на их месте появилось несколько новых сортов персиков и нектаринов. Их привезли из Гру-

зии: больше ста двадцати саженцев Ахсарбеку подарил родственник. - Отец моей невестки живет в Каспском районе Грузии. Там у него большой сад персиков - шестьсот деревьев. Он их и прививает сам, - рассказывает Ахсарбек. - Штук двадцать саженцев я подарил соседям и родственникам. Сотню посадил у себя. С тех пор сельскохозяйственный год семьи Болатаевых распisan по дням.

Фрукты как для внуков

Огородные каникулы у Болатаевых заканчиваются в феврале. В это время Ахсарбек начинает обрезать деревья. От правильной "стрижки" зависят будущий урожай и срок жизни дерева. - Ненужные ветви обязательно удаляют, - объясняет хозяин. - Если старые ветви не обрезать, дерево очень быстро "уйдет на пенсию", начнет сохнуть. Нужно давать расти молодым побегам. Пилу и секатор сельчанин откладывает лишь к концу месяца. Наступает пора синего лекарства - так Ахсарбек называет медный купорос. Персиковые ветви садовод обрабатывает до появления листочков и цветов. Иначе всю "зеленку" можно сгнать - а об урожае можно будет и не мечтать.

ПРОДОЛЖЕНИЕ НА СТР. 7



МАЕ ХÆЛÆРТТÆ УЫДЫСТЫ

Мишæ

Уыдысты йæ сты æхсызгондæр ныхас у. Зæххыл æнусон ницы ис, æмæ ацы дзырдтæ кæрæдзийы фæдыл цауынц. Мæлæт æгæр раджи аскъуыдта Беслæны цæрæг Елхъанаты Мишæйы уд. Ныр ыл ивгъуыд рæстæгыл дзурын бахъуыд. Æдзардæй нæ, фæлæ цæрынхъуагæй ацыд.

Мишæ оргæнты куыста. Милицæйы Рахизфарсы районы хайады Елхъаны-фырты сыгъдæг къухты хицауæй зыдтой. Уыцы рæсугъд уды фарнæй адæмы æхсæн дæр зындис. Раст зæгъгæйæ, гæртам райсын алайæг хъуыддаг у. Æппын-дæр никæмæн батайы. Æгъдау халæг законæй æфхæрд райсы.

Мишæ милицæйæ куы ацыд, уæд йæхицæн равзæрста кусæджы дæсныад. Нырыккон æрæзтадон æрмæджытæй архайдта. Хъуыддагмæ йæ къухтæ тынг фæтасыдысты. Йæ арæхстдзинад æмбисонд фæцис. Адæмæн дæр куыд нæ, фæлæ йæ хæдзарæй цæхæртæ калгæ галуан йæхи уды фыдæбонæй рауад.

Мишæ ацыд. Зæрдæхсайаг не сты йæ кæстæртæ. Йæ кæрты цы хорз æгъдау ныуагътæ, уый дзы мыггагмæ ныффидар уыдзæн. Йæхицæн фырт нæ баззад, фæлæ



йын лæппу-хæрæфырттæ рæзы. Мишæйы уый фæндыд. Мыггагмæ йæ уазæгуарзаг кæртæй царды уынæр цæудзæн.

Мишæ сæрыстыр уыди йæ сыхбæстæй. Æцæгæй дæр Беслæны Уататы Бибойы уынджы хорз адæм цæры. Цы стыр æгъдау дзы ныффидар ис, уый хæдзæртты аивдзинадыл дæр зыны. Хорз чындзытæ сæм бирæ æрцыд. Æвзæрст кæттæй, хуры фыццаг тынтыл цъылынимæ кæм сæмбæлынц, ахæм хъæутæй.

Мишæ, фæсивæдыл хæрзаудæн бакæн.

Хъазыбег

Бигъаты Леуан æмæ Тамарæйы цот, цыппар фырты æмæ дыууæ чызджы, байрæзыдысты æмæ абоны онг дæр кæрæдзийы æнувыддзинад хæссынц. Ныййарджыты фæдзæхст, æргомæй-иу мах фæстæ уарзонæй цæрут, зæгъгæ, абоны онг дæр сæ зæрдыл, Хъазыбегæй (рухсаг уæд) фæстæмæ, дарынц.

Хъазыбег цоты хистæр уыд. Йæ фыды къæсæрæй раджи рацыд. Фæлæ райгуырæн къонаимæ йæ бастдзинад нæ фехæлдта. Райгуырæн хæдзары ныртæккæ Ростик цæры. Æдæппæт та Леуаны фырттæ Беслæны цыппар кæрты баисты. Фыды фæллæйттæ байуарыны худинаг сæ сæрмæ не рхастой. Куы айхъусай, уæд ныртæккæ цы хабæрттæ цæуы, уыдонмæ гæсгæ ацы дæнцæг стыр лæгдзинад у.

Лæппуты дыккаг Зауримæ 1970 азы базонгæ стæм. Уый завод "Автоспецоборудование"-йы шофьрæй куыста. Йæ директор Попандопулæ уыд. Адæм æй Пулæ хуыдтой. Зæронд хъæу та хистæры Тулайæ амьдтой. Тулæ цæмæй Пулæ суыдаид, Зауыры стыр бæллицц уый уыд.

Хъазыбегимæ Зауыры руаджы базонгæ стæм. Цыдаид мыл 23 азы. Бигъаты бинонтæм тынг æрбаввахс дæн. Сæ кæртмæ-иу мæ алы бацыдыл дæр хуры рухсау Тамарæйы цæстытæ ныййирдсты. Хъазыбегæн мæ æмдзуарджынаы



уый равзæрста. Къухылхæцæг Мысыкаты Хасанбегимæ Динайы къухыл рахæцыдыстæм. Хъаймæты хо нын ссис. Леуан æмæ Тамарæйæн тæ - æртыккаг чызг.

Хъазыбег цы сыхбæсты æрцард, уым йæхи хæдæфсарм, æгъдауджын хистæрæй равдыста. Зæрдæйæ цыдис йæ алы ныхас дæр. Сæрæн фæсивæдæй сты йæ дыууæ фырты. Аслан рог автомобилты матортæм тынг арæхсы. Со-слан та мидхъуыддæгты хайады службæгæнæг у. Сæ фыды фæстæ сæ фыды фарн сæрыстырæй хæссынц.

О, иуæн дæр æмæ иннæмæн дæр хорз кæстæртæ ис æмæ сын нæ сæртæй ныллæг кувæм.

ДЫУУÆ ХИСТÆРЫ

Чиаты Гиви Кировы районы культурæйы Галуаны нывгæнæг у. Алыхуызон æмæ бирæвæрсыг сты йæ куыстытæ. Сфæлдыстадон æгъдауæй - æххæст. Бынæттон адæмон театры ног спектакль "Пæсæйы фæндон"-æн цы декорации сарæзта, уый дæр диссаджы æрхъуыдыы бындурыл рауад.

Театрдзу æхсызгонæй айста ацы спектакль. Режиссер, Цæгат Ирыстони сгуыхт артисткæ Дзгойты Аллæ, хуыздæр уæвæн нæй, афтæ йæ профессионалон гæнæнтæй спайда кодта. Хæдахуыр артисттæ сарæхстысты уарзон комедийы зонгæ фæлгонцтæ саразынмæ. Уæдæ иумæйаг æнтыстæн нывгæнæджы бавæрæн тынг фæахъæз.

Гиви йæ курдиаты стыр хъæздэгдзинадтыл нал бацауæрста æмæ фыццаг нывæй фæстаг фæзынды онг декорацийы йæ уд "бавæрдта", афтæ зæгъгæн дзы ис. Куы-иу архайды не 'нусон хæхтæ разындысты, куы рагон ирон хъæуы уынгæ, куы суадонны цур æвæдждауы æрдз.

Куыд нывгæнæг, афтæ спектакль сæвæрын хуымæтæдджы хъуыддаг нæу. Уый æрмæстдæр стыр курдиатæй æххæст адæймагæн бантысы. Чиаты Ги-

вийы профессионалон æрмдзæфы авналæнтæ бирæ сты. Хуыйæг хъуымац нывтыл куыд скæрдзы, афтæ алыхатт дæр йæ хъуыды равдысынц цадæггай бацархайы.

Чиаы-фырт кусы культурæйы Галуаны сывæллæтты театримæ дæр. Йæ режиссер у Людмила Нырова. Гыццылтæн спектакль снывæндынæн йæхи сæрмагонд хицæндзинæдтæ ис. Йæ декораци зæрдæмæдзæуæгæ куы рауайы, уæд ууыл сабитæ тынг бацин кæнынц.

Чи нæ зоны канд Елхоты нæ, фæлæ æгас Кировы районы Малиты Барисы. Ахуыргæнæгæй бирæ азты дæргы бакуыста. Ныр та у районы культурæйы Галуаны методист. Уымæ музейыл, куыд æхсæнадон разамонæг, афтæ бæрзонддзинад хæссы. Хъуыддæгтыл æвæрд лæг иудадзгæдæр æнæвдæлон вæййы.

Барис музейы арæх сæмбæлы сид-тонимæ. Нæ фыдæлты лæгдзинæдтæ базонинæн дæ хуыздæр бынат нæ хъæуы. Ам алы экспонат дæр намысыл дзуры. Хистæры ныхæстæ фæсивæд сæ зæрдыл бадарынц. Рæсугъд зонд сæм сæвзæры æмæ кадимæ бафидынц Фыдыбæстæйы хæс. Уыйадыл Барис сæ районы сæрæндзинадæй æххæст лæппу фæсивæдæй тынг райгонд у.

Елхоты мын æрæдджы бирæ фембæлдтытæ уыдис. Барисы æрхъуыдытæн кæрон нæй, зæгъгæ, уыцы бон иу цалдæр адæймагæй фехъуыстон. Æмæ куыднæ! Æрæдджы та Малийы-фырт бавдæлдис æмæ елхотæгæй шашкæтæй хъазын чи уарзы, уыдонæн ерыстæ сарæзта. Елхот бæрæгбæттæ хъуаг нæу, фæлæ дзы ахæм нæма уыд!

Иудадзгæдæр куыстмæ чи тырны, Барис уыцы адæмы мыггагæй у. Елхо-

ты скъолаты уый рæстæгæй-рæстæгæмæ саразы "гом уроктæ". Музейы хицаумæ цы радзура, уый нæй?! Сывæллæттимæ йæ ныхас алыхатт дæр афтæ балхынцхæ кæны. "Сабырдзинад æппæтæй дæр ахсджиæгдæр у. Кусын куы уарзæм, уæд нæ сæрмæ арв сыгъдæг уыдзæн".

Барисы ныхасмæ гæсгæ уый зæгъдзынæн, æмæ æрыгæттæй иуæй-иутæ цардмæ "ратонайы" цæстæй кæсынц. Фæллой кæнын нæ уарзынц, дари хæдæттæ дарынц, компьютертыл бадынц. Ахæмтæн сæ фылдæры бинонты фæдарын ныфс нæ бацæуы. Адæймаг хъуамæ йæхиуыл бакуса, цæмæй йæ "базыртæ" сфидар уой, ууыл бацархайа.

Чиаты Гиви æмæ Малиты Барис сæ хорз куысты тыххæй райстой Кировы районы администрацийы Кады гæххæттæ. Арфæ сын кæнæм.

УАЛЫТЫ Лаврент

АДЗАЛÆН МАДЗАЛ

Мæлын кæй фæнды, фæлæ царды
Кæрон дæр ис.
Мæгуыр - цы лæг джиты йæ уаты,
Кæй хæры низ.

Фæлæ бæсты сæвæлтау тохмæ
Фæцыд фæдис,
Уæд уым æфсургъ - рæстæджы рохтæн
Æрцахсæн ис.

Кæд уыд, кæцы хъайтары номыл
Æрбадти сæг?!
Мæлæтæн амæлын нæ комы
Хъæбатыр лæг.



ЦАРДЫ РУХС

Дæн уарзты уалдзæгау æз хъæлдзæг,
Æмбалæн равзæрста мæн дуг.
Кæны гуылф-гуылф цыма æхсæрдзæн,
Æнæнцой сонт зæрдæйы туг.

Æмæ уырны мæн ахæм аргъау:
Рæхджы ыстæлты æхсæн
Тæхдзынæн хъазгæ бархи маргъау.
Мæ æвронг айсдзæн цин - сырх сæн.

Дæн уарзты арт, æмæ чызгайæн
Йæ риуы суаддзæн тау мæ зынг.
Нæ дзурын уаз монцтыл чыызгæйæ.
Æрдз махæн айтыгъта йæ фынг.

Æфсарм - къуыхы, нæ сæртæг дуджы
Лæгæн ыстайау у йæ конд.
Кæны фæлхъæзæн уарзт мæ туджы,
Æрдзæй дæуæн у уый нывгонд.

АРЧЪЕГКАТЫ Геор

* * *

Æдзух, æдзух, æдзух,
Æримæ мын кæныс,
Дæхицæн та дæ къух,
Мæнырдæм у гуылмыз.

* * *

Иуты цард - гæвзыкк,
Иннæтæн - хъæздыг.
Хур æй тавы тынг,
Амайы мæсыг.
Катайæг, уырыд.
Ноджы ма фыдуынд.

* * *

Æрбайсæфтис цæдис,
Аслам цард нын уыдис.
Цы æрæмысæм, уый ис,
Æндæр ма нæм цы ис?

ПРОДОЛЖЕНИЕ.
НАЧАЛО НА СТР. 5

ДЕДУШКА С ПЕРСИКАМИ

- Медный купорос безвреден для человека, - говорит садовод. - Зато у дерева вырабатывается иммунитет. На сезон мне нужен один мешок этого средства. Стоит он три-четыре тысячи рублей. Это самая крупная статья расходов. Еще около тысячи рублей - траты на препараты для борьбы с вредителями.

Чтобы защитить персики и нектарины от червей, Ахсарбек опрыскивает деревья четыре раза за год.

- По науке, обрабатывать деревья нужно восемь-десять раз, - говорит он. - Я делаю это гораздо реже. Ведь фрукты едят мои внуки, мои близкие. А если я своих не травлю, то и других не буду кормить "нахимиченными" персиками. Ветви со спелыми фруктами напоминают гроздь винограда. Плоды в диаметре от пяти до десяти сантиметров. Вырастая, они начинают отворачивать друг у друга место. В итоге слабые персики оказываются на земле. - Смотри, видишь упавшие плоды? Этого бы не было при сильной обработке, - объясняет Ахсарбек. - Если я начну их обильно опрыскивать, они ни обсыпаться, ни гнить не будут.

Обыватель о злоупотреблении пестицидами не догадается, уверяет садовод: внешний вид и вкус у многократно обработанных и натуральных персиков одинаковый. Найти химию смогут разве что в лаборатории. Схитрить можно легко, но Ахсарбек предпочитает применять минимум агропрепаратов.

Лучший урожай

В середине июля начинается самая приятная и тяжелая пора персикового садоводства - сбор урожая. Названий сортов Ахсарбек Болатаев не знает, но каждый из них спеет в разное время. Есть ранние - июльские, среднеспелые - августовские, а поздние персики и нектарины зреют только к концу сентября. - Самую почетную миссию - сбор персиков - не доверяю никому, - объясняет Ахсарбек, стоя на трехметровой лестнице. - Работаю только я и моя семья. Никто, кроме нас. Не скажу, что это легко. Просто на свою землю не хочу пускать постороннего. Пустишь неопытного человека - обязательно все испортит: соберет неспелые персики. Тогда все придется выкинуть.

Сам Ахсарбек может с первого взгляда определить зрелость плода. У каждого сорта свои признаки: одни приобретают тот самый персиковый оттенок, другие становятся желтыми, третьи окрашиваются в красный цвет. Рядом с Ахсарбеком всегда жена Эвелина и кто-то из детей или внуков. Глава персикового хозяйства со стремянки рвет фрукты, помощники снизу принимают ведра с плодами и подают вверх пустую тару для следующей партии.

Нынешний год бьет рекорды урожайности. Так много персиков не выра-



стало ни разу за многие годы. Облепленные мохнатыми плодами, ветви обламываются под своей тяжестью - не спасают даже подпорки. - Конечно, жалко бывает, - предвосхищает вопрос Ахсарбек. - На одной ветке может быть несколько десятков персиков, и все пропадает. А ведь это мои труды, труды моей семьи. В этом году садовод считывал собрать с каждого дерева по пятьдесят килограммов. Но реальность оказалась лучше ожиданий: почти сто килограммов с дерева. - За сезон, думаю, соберу тонн десять, - подсчитывает Ахсарбек. Он вспоминает 2013 год. Зимой температура опустилась до минус тридцати градусов. Из-за мороза деревья стали сбрасывать кору. В тот год с веток не сорвали ни одного персика. К счастью, надолго болезнь не затянулась. Уже следующим летом семья собрала урожай. - Чаше природа помогает нам, - Ахсарбек поднимает глаза к небу. - За тридцать лет моей жизни в Нарте здесь ни разу не было града. А солнца и дождей достаточно.

"Покупатели обзывали меня вруном"

- Вот напишешь обо мне в Интернете, и люди подумают, что я миллионер, - улыбается садовод. - Не скажу, что много зарабатываю, но на жизнь хватает. Ахсарбек сдает свои фрукты реализаторам. Объясняет: времени стоять на базаре нет. Утром мужчина отвозит партию персиков и нектаринов во Владикавказ на крупнейший оптовый рынок республики, после обеда приступает к сбору плодов.

- Сотрудничаю с несколькими продавцами. Как только персики заканчиваются, они звонят и я на следующий день привожу ящики с фруктами. Сдаю им по восемьдесят рублей за килограмм, они продают уже по сто двадцать. Поначалу садовод сам порой торговал персиками на рынке. - На вопрос, откуда персики, отвечал прямо: "Нартовские", - вспоминает Ахсарбек. - А меня покупатели обзывали вруном. Говорят, не могут в Осетии расти персики. Было обидно.

Сейчас импортным фруктам все сложнее конкурировать с местными, во многом благодаря разнице в цене. Осетинские персики и нектарины на 30-40 рублей дешевле. К тому же век заграничных фруктов не долгий. - В Россию их возят из Грузии и Армении в холодильниках, - объясняет Эвелина. - В грузовиках они промерзают, а на прилавке начинают оттаивать. Продать такой товар нужно в первый же день, на вторые-третьи сутки он

начинает портиться. Наши фрукты хоть неделю будут стоять. У нас от дерева до рынка проходит несколько часов. Часто персики у Болатаевых покупают и односельчане. - Кто-то двадцать килограммов берет, кто-то двадцать пять. В основном на компоты, - говорит Ахсарбек. - Конечно, делаю всем скидки, с ближайших соседей даже деньги не беру.

Дело не в земле

В тени семиметрового персикового дерева виднеются молодые саженцы. Их едва можно разглядеть из-за травы. Несколько месяцев назад Ахсарбек привил побеги - только такие деревца будут долго плодоносить.

- Кто-то прививает персик к сливовым корням. Но такие деревья в наших условиях живут недолго. Я соединяю персик с персиком. Для нашей республики это лучшее сочетание, - объясняет хозяин сада.

Продажа саженцев - еще одна статья доходов Ахсарбека. Сейчас в его огороде около двухсот молодых деревьев. Сажать их можно будет только будущей весной. Но уже сейчас у каждого есть свой покупатель. - Моя идея выращивать персики понравилась многим, - говорит сельчанин. - После меня в Нарте деревья посадили еще несколько семей. Кто-то двадцать штук, кто-то тридцать. Часто приходят за советом: как проводить обрезку, когда собирать урожай. Сам Ахсарбек Болатаев мечтает о расширении. Опыт и силы работать есть. Для закладки сада не хватает только свободной земли. Посадить можно еще несколько сотен персиковых деревьев: пропадать продукция точно не будет. Некоторые грузинские знакомые садовода тоже оценили вкус его персиков. Говорят, осетинские фрукты даже слаще.

- В Северной Осетии можно выращивать почти все, это фруктовая республика, - убежден Ахсарбек. - У кого другое мнение - просто ленится. Мой одноклассник, он тоже переехал из Грузии, взял в аренду землю и посадил арбузы. Арбузы в Осетии! Выросли, в руках тяжело удерживать, по двадцать пять килограммов. Слаще астраханских. Все растет, только трудиться надо.

ВАЛЕРИЙ ТАЙСАЕВ
"ЭТО КАВКАЗ"

РАНЕЕ УЧТЕННЫЕ ОБЪЕКТЫ НЕДВИЖИМОСТИ

Ранее учтенными объектами недвижимости являются объекты, в отношении которых был осуществлен технический учет или государственный учет до дня вступления в силу Федерального закона от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ "О государственном кадастре недвижимости", а также объекты, государственный кадастровый учет которых не осуществлен, но права на которые зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости (далее - ЕГРН) и не прекращены в установленном законом порядке.

В случае отсутствия в ЕГРН сведений о ранее учтенном объекте недвижимости такие сведения вносятся на основании заявления заинтересованного лица, запроса о предоставлении сведений или межведомственного запроса о предоставлении сведений.

Орган регистрации прав в течение пяти рабочих дней со дня получения запроса или заявления обеспечивает включение документов и сведений о ранее учтенном объекте недвижимости в ЕГРН на основании:

- имеющейся в его распоряжении документации о ранее учтенном объекте недвижимости;
- документа, устанавливающего или подтверждающего право на объект недвижимости, пред-

ставленного заинтересованным лицом при его обращении с соответствующим заявлением;

- документов, подтверждающих ранее осуществленный государственный учет указанного объекта недвижимости или государственную регистрацию права на него либо устанавливающих или подтверждающих право на него и представленных соответствующими органами государственной власти, органами местного самоуправления либо органами и организациями по государственному техническому учету и (или) технической инвентаризации, в орган регистрации прав по его запросам, если документы и сведения о ранее учтенном объекте недвижимости отсутствуют в составе имеющейся в распоряжении органа регистрации прав документации о ранее

учтенном объекте недвижимости.

В течение пяти рабочих дней со дня включения в ЕГРН документов и сведений о ранее учтенном объекте недвижимости орган регистрации прав выдает или направляет лицу, обратившемуся с запросом о предоставлении сведений, без взимания дополнительной платы или лицу, обратившемуся с заявлением о внесении сведений о ранее учтенном объекте недвижимости, выписку из ЕГРН об объекте недвижимости.

Сведения о ранее учтенном объекте недвижимости могут быть внесены в ЕГРН без осуществления государственной регистрации прав, государственная регистрация таких прав проводится по желанию их обладателей.

УПРАВЛЕНИЕ РОСРЕЕСТРА
ПО РЕСПУБЛИКЕ СЕВЕРНАЯ ОСЕТИЯ-АЛАНИЯ

115-ЛЕТИЕ СО ДНЯ РОЖДЕНИЯ ХАДЖИ-УМАРА МАМСУРОВА ОТМЕТИЛИ В ЕГО РОДНОМ ДОМЕ

В родном доме Хаджи-Умара Мамсурова, которому теперь присвоен статус музея, отметили 115-летие со дня его рождения. Собранными в селении Ольгинское рассказали историю выдающегося генерал-полковника и показали небольшой концерт, затем своими воспоминаниями поделились люди, которые лично были знакомы с Хаджи-Умаром.

Первый диктор осетинского радио и телевидения Тасолтан Мамсуров вспомнил, как помогал Хаджи-Умару, когда полковник приезжал в родное селение Ольгинское.

"Иногда человеку везет в каких-то поворотах жизни, мне лично повезло в том, что я часто встречался с Хаджи-Умаром здесь, в этом дворе. У него младших не было и отец мне наказал: как только приезжает Хаджи-Умар, ты должен быть в тот же день возле него, потому что младших нет, телефона нет, а ему нужны бывают люди в селении - кого-то надо позвать, кого-то надо оповестить и чтобы ты все это делал", - рассказал собравшимся Мамсуров.

От руководства республики выступил заместитель председателя Правительства Ахсарбек Фадзаев.

"Такие люди, как Хаджи-Умар Мамсуров, должны рождаться, чтобы быть примером для всех последующих поколений, быть примером того, каким должен быть человек. Наша задача - хранить о нем память и передавать ее поколениям", - сказал Фадзаев.

В своей речи он также отметил, что выдающийся полковник стал героем многих книг и много книг о нем еще будет написано.

На празднование приехало множество родственников и знакомых полковника: из Испании прилетел внук легендарного Ксанти - Серхио Эрнандес, из Москвы приехала вице-президент банка ВТБ Евгения Мамсурова, а также сотрудники спецслужб, в которых в свое время работал сам Мамсуров. Напомним, что Хаджи-Умар Джиорович являлся основателем спецназа ГРУ.

После торжественной части всех пригласили в дом, в котором родился полковник Ксанти. Дому уже официально присвоен статус музея. На сегодняшний день в доме-музее Мамсурова находится несколько эксклюзивных экспонатов, в том числе - письменный стол с зеленым сукном, за которым он работал, когда приезжал домой, а также его китель и фотографии. Сотрудники музея отметили, что экспонаты здесь будут пополняться.

В завершении мероприятия собравшиеся переместились в школу селения Ольгинское, где возложили юбилейные цветы и венки к установленному здесь бюсту Хаджи-Умара Мамсурова.

Хаджи-Умар Джиорович Мамсуров - генерал-полковник, участник Гражданской войны в Испании, Советско-Финской войны, Великой Отечественной войны, Герой Советского Союза, первый заместитель начальника ГРУ. Под псевдонимом "полковник Ксанти" участвовал в Гражданской войне 1936-1939 годов в Испании, где был военным советником штаба республиканской армии.

Мамсуров послужил прототипом одного из героев романа Эрнеста Хемингуэя "По ком звонит колокол". Известный писатель и журналист Илья Эренбург полагал, что "многое из того, что Хемингуэй рассказал в романе "По ком звонит колокол", о действиях партизан, он взял со слов Хаджи-Умара".

АГУНДА ЦИБИРОВА



ГАБУЛОВ РАСТОРГ КОНТРАКТ С "БРЮГГЕ"

Российский голкипер из Северной Осетии Владимир Габулов расторг контракт с бельгийским клубом "Брюгге", сообщает официальный сайт игрока.

"Я официально расторг контракт с "Брюгге". Хочу сказать спасибо футболистам, клубу, болельщикам. Это был для меня неоценимый опыт. Чемпионство с хорошей командой, красивый город, сумасшедшая атмосфера на стадионе - о времени в "Брюгге" у меня останутся только приятные воспоминания", - прокомментировал расторжение соглашения с бельгийцами Габулов.

Игрок перешел в бельгийский клуб из тульского "Арсенала" в начале января этого года. Стороны заключили соглашение, рассчитанное на полтора года. По итогам прошедшей кампании "Брюгге" завоевал золотые медали первенства. 34-летний голкипер принял участие в 9 матчах, в которых пропустил 17 голов.

Ранее Габулов защищал цвета "Динамо", "Алании", ЦСКА, "Кубани", "Амкара" и "Анжи".

СОБ. ИНФ.



ПРИЗНАНИЕ РАНЕЕ ВОЗНИКШИХ ПРАВ, ПРАВ, ВОЗНИКАЮЩИХ В СИЛУ ЗАКОНА

В соответствии со ст.69 Федерального закона от 13.07.2015 №218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" права на объекты недвижимости, возникшие до дня вступления в силу Федерального закона от 21 июля 1997 года №122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним", признаются юридически действительными при отсутствии их государственной регистрации в Едином государственном реестре недвижимости. Государственная регистрация таких прав в Едином государственном реестре недвижимости проводится по желанию их обладателей.

Права на объекты недвижимости, возникающие в силу закона (вследствие обстоятельств, указанных в законе, не со дня государственной регистрации прав), признаются юридически действительными при отсутствии их государственной регистрации в Едином государственном реестре недвижимости. Государственная регистрация таких прав в Едином государственном реестре недвижимости осуществляется:

- по заявлениям правообладателей;
- по решению государственного регистратора прав при поступлении от органов государственной власти и нотариусов сведений, подтверждающих факт возникновения таких прав, кроме случаев, установленных федеральными законами.

Обращаем Ваше внимание, что государственная регистрация ранее возникших прав и прав, возникающих в силу закона в

Едином государственном реестре недвижимости, обязательна при государственной регистрации перехода таких прав, их ограничения и обременения объектов недвижимости, или совершенной после дня вступления в силу Федерального закона от 21 июля 1997 года №122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" сделки с указанным объектом недвижимости, если иное не установлено Гражданским кодексом Российской Федерации и настоящим Федеральным законом. Заявление о государственной регистрации указанных прав на объект недвижимости может быть представлено нотариусом, удостоверившим сделку, на основании которой осуществляется государственная регистрация перехода таких прав, их ограничение и обременение указанных объектов недвижимости.

УПРАВЛЕНИЕ РОСРЕЕСТРА ПО РЕСПУБЛИКЕ СЕВЕРНАЯ ОСЕТИЯ-АЛАНИЯ

Учредитель:
Комитет по делам печати и массовых коммуникаций РСО-А.

Главный редактор
А. К. ОЛИСАЕВА

Адрес редакции, издателя, типографии:
362015, РСО-А, г. Владикавказ, пр. Коста, 11.
E-mail: gazeta.slovo@mail.ru
Интернет-версия газеты - www.gztslovo.ru

Телефоны редакции:
приемная/факс - 25-63-12;
бухгалтерия - 25-91-96;
корректорская - 25-64-17.
Индекс 53900. Тираж 1163 экз.
Заказ № 1207. Печать офсетная.
Материалы на коммерческой основе помечены буквой - R -

Отпечатано в АО "Осетия-Полиграфсервис"
Подписано в печать: по графику - 18.00, фактически - 18.30, 17.09.2018 г.
Дежурный А.Цибирова
Корректоры
Черджиева Л., Качмазова З.

При перепечатке материалов ссылка на газету "Слово" обязательна.
Газета зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по РСО-А.
Регистрационный номер
ПИ № ТУ 15-00145 от 30.05.2017 г.